U.T. REDEXCO2024

INFORMESEMANALHUERTA

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATISTA:	U.T. REDEXCO2024	CONTRATO N°:	LP-001-2024 LOTE 3	FECHAELABORACIÓN INFORME:	9 DE OCTUBREDE 2024
INTERVENTOR:	EDUBAR	VALORDE CONTRATO:	$ 1,618,582,451	CONTRATANTE:	SecretariaGeneraldelDistritoEspecial,Industrialy Portuariade Barranquilla
ADICIONAL:	N/A	VALORADICIONAL:	N/A	TIEMPOADICIONAL:	N/A
FECHADE INICIO:	23-Apr24	FECHATERMINACIÓN:	31-Dec24	FECHACONADICIONAL:	
SEMANANo:	24	DEL:	23 DE SEPTIEMBREDE2024	AL:	9 DE OCTUBREDE 2024

1.1 OBJETODEL CONTRATO:

"MEJORAMIENTO CONSTRUCCIONDE PARQUESPÚBLICOS,CANCHASDEPORTIVASZONASVERDESY BULEVARESEN DIFERENTESSECTORESDEL DISTRITODE BARRANQUILLA(FASEVII)". GRUPOIII

1.2 ESTADODEL CONTRATO- OBSERVACIONES

98 DIA INICIODE CONTRATO,EL 23/04/2024CON ENTREGADEL ESPACIOFÍSICO

2. INSUMOSY PERSONALDE OBRA

ENSAYOSYMEDICIONESEN INSPECCIONES	MATERIALESEN OBRA			EQUIPOYHERRAMIENTAS		PERSONALEN LA OBRA	
	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	CANT
						DIRECTORES OBRA	1
	CEMENTO	BULT	30			RESIDENTEDE OBRA	1
	VARILLACORRUGADA#3"	UND	640			TRABAJADORESOCIAL	1
	VARILLACORRUGADA#4"	UND	34			MAESTROGENERAL	1
	MALLAELECTROSOLDADA	UND	45			AUXILIARESDE OBRA	7
						PROFESIONALSST	1
						AYUDANTESDE CARGUE/DESCARGUE	2
						OPERADORES DE MAQUINARIA	0
				TOTAL	0	TOTAL	16

3. CONTROLDE PROGRAMACIÓN

3.1 ESTADODE LA OBRA Y PROYECCIÓN

Días	Fecha Terminación Obra	% Tiempo Transcurrido
170	31/12/2024	67.46%

EJECUTADO:	PROGRAMADO:	ATRASO(-) ADELANTO
66.36%	81.24%	-14.88%

3.2 PLAZOSDIAS

TOTAL CONTRATO	TRANSCURRIDO	FALTANTES
252	170	82

GRAFICODE OBRA PROGRAMADAVs. EJECUTADA



4. REGISTROFOTOGRAFICO



Armadode acero de refuerzoparaplacatanques



Fundidade placatanques



Levantede murosen casetaadministrativa



Conformación de terreno,extendidadematerialy compactación para construcción de viga variable



Construcción de alfeja



Fundidade pisocárcamo



Pañete de muroen oficinade administración



Retirode materiales de excavación



Conformación de terreno

5.1 ACTIVIDADESEJECUTADASEN EL PERIODO

SEPTIEMBRE 23 DE 2024 AL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2024

ACTIVIDADES REALIZADAS
Armadode acero para placa de tanques
Fundidade concreto en placa de tanques
Construcción de alfeja
Pañetes de muros de cerramiento
Retiro de materiales excavación
Conformación de terreno,extendidadematerialy compactación para construcción de viga variable
Construcción de viga variable
Construcción de cárcamo

5.2 ACTIVIDADESPENDIENTESDE INICIO RETRASADAS

ACTIVIDADES PENDIENTES
Construcción de alfeja de muro de cerramiento
Armadode la losa de descargas de la caseta administrativa
Construcción de sendero

6. CONTROLDE COSTOS

PRESUPUESTO		DIFERENCIA		EJECUTADO(ACUMULADO)		PROYECTADO	
CONTRACTUAL	CONADICIONAL	$	%	$	%	$	%
$ 1,618,582,451.2	$ 1,618,582,451.2	566,489,782.61	35.00%	$ 748,749,584.39	46.26%	$ 1,315,239,367.00	81.26%

7. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se recomienda realizar ingeniería detallada de la estructura de cimentación y el suministro de todos los elementos constructivos.

9. CONTROLDE INGRESOS

BALANCEPRESUPUESTAL ACTA DE OBRA

VRINICIALCONTRATO:	$	1,618,582,451.2
VRADICIONES	$	
VRACTUALCONTRATO:	$	1,618,582,451.2

VRANTICIPO:	$	
% ANTICIPO		0%
%RETEGARANTIA		

NO.	DESCRIPCIÓN	COSTODIRECTO	AIU	IVA SOBRELA U	VALORFACTURADO	RETENCIÓN GARANTÍA	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	RETEFUENTE	CONTRIBUCIÓN ESPECIAL	RETENCIÓN ESTAMPILLAS	ESTAMPILLAPROU	VALORNETOA PAGAR	SALDONETO ACUMULADO	%PAGADO ACUMULADO

11. CONCLUSIONES

LA OBRA PRESENTA UNRETRASOSIGNIFICATIVO.

ELABORO	
Nombre:	IngenieroRubén Dario Pineda
Cargo:	RESIDENTEDE OBRA
APROBACIONDEL INFORME	
Nombre:	
Cargo:	

.AS DE SAN PABLO		
Cantidad	Valor	Total
546	$ 75,807.00	$ 41,390,622.00
7,005.00	$ 4,332.00	$ 30,345,660.00
6,945.00	$ 10,904.00	$ 75,728,280.00
50	$ 50,311.00	$ 2,515,550.00
460	$ 73,606.00	$ 33,858,760.00
2698	$ 40,998.00	$ 110,612,604.00
1003	$ 10,225.00	$ 10,255,675.00
1,471.00	$ 53,274.00	$ 78,366,054.00
1,305.00	$ 200,115.00	$ 261,150,075.00
598	$ 114,022.00	$ 68,185,156.00
220	$ 93,636.00	$ 20,599,920.00
3	$ 775,578.00	$ 2,326,734.00
850	$ 36,868.00	$ 31,337,800.00
60	$ 100,069.00	$ 6,004,140.00
20	$ 119,103.00	$ 2,382,060.00
20	$ 152,590.00	$ 3,051,800.00
630	9728	$ 6,128,640.00

SEMANA 23	
CANT	VALOR
591.50	$ 44,839,840.50
6420.60	$ 27,814,039.20
6420.60	$ 70,010,222.40
	$ -
109.32	$ 8,046,607.92
87.60	$ 3,591,424.80
	$ -
244.70	$ 13,036,147.80
	$ -
640.92	$ 73,078,980.24
216.20	$ 20,244,103.20
	$ -
	$ -
	$ -
	$ -
	$ -
1063.91	$ 10,349,720.37

548	$ 131,521.00	$ 72,073,508.00		$ -
10	$ 152,876.00	$ 1,528,760.00	415.77	$ 63,560,643.02
930	$ 78,054.00	$ 72,590,220.00		$ -
20	$ 67,202.00	$ 1,344,040.00		$ -
548	$ 13,299.00	$ 7,287,852.00		$ -
568	$ 23,561.00	$ 13,382,648.00	508.97	$ 11,991,795.05
568	$ 11,470.00	$ 6,514,960.00		$ -
20	$ 19,198.00	$ 383,960.00		$ -
220	$ 69,032.00	$ 15,187,040.00	580.57	$ 40,077,908.24
10	$ 2,832,767.00	$ 28,327,670.00		$ -
6	$ 1,811,889.17	$ 10,871,335.02		$ -
1,315.00	$ 236,329.00	$ 310,772,635.00		$ -
4	$ 270,602.00	$ 1,082,408.00		$ -
1	$ 152,765.00	$ 152,765.00		$ -
1	$ 60,191.00	$ 60,191.00		$ -
1	$ 3,240,450.00	$ 3,240,450.00		$ -

1	$ 7,162,848.00	$ 7,162,848.00		$ -
5	$ 323,669.00	$ 1,618,345.00		$ -
284	$ 70,746.00	$ 20,091,864.00	272.56	$ 19,282,529.76
280		$ 0.00		$ -
280		$ 0.00		$ -
883	$ 21,578.70	$ 19,053,992.10	66.60	$ 1,437,141.42
		$ 0.00		
		$ 0.00		
	$ 57,670.00	$ 0.00	2412.05	$ 139,102,923.50
	$ 45,893.00	$ 0.00		$ -
	$ 100,170.00	$ 0.00		$ -
	$ 192,093.00	$ 0.00		$ -
	$ 26,483.00	$ 0.00		$ -
	$ 363,286.00	$ 0.00		$ -
	$ 49,024.00	$ 0.00		$ -
	$ 769,833.00	$ 0.00		$ -
	$ 8,607.00	$ 0.00		$ -
	$ 39,297.00	$ 0.00		$ -
	$ 228,028.00	$ 0.00		$ -

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 -1

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA
ACTA No. 02

CONTRATO:	LP-001-2024 LOTE 3			OBJETO DEL CONTRATO:	"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III
PERIODO:	DEL 14/06/24 AL 21/10/24				
CAPITULO:	OBRAS PRELIMINARES - MOVIMIENTOS DE TIERRA	CÓDIGO DEL ITEM:	152	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD:	PINTURA EN VINILO PARA MURO INTERIOR, A TRES MANOS TIPO

RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

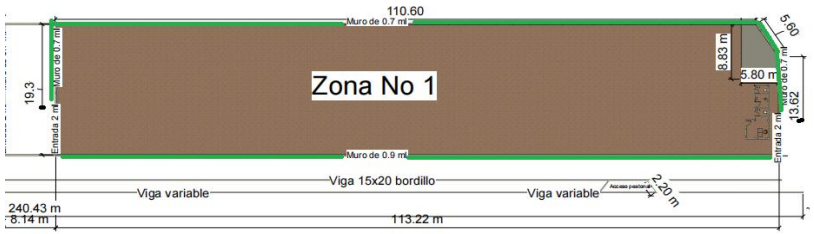
ALCALDÍA DE **BARRANQUILLA**
NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 - 1

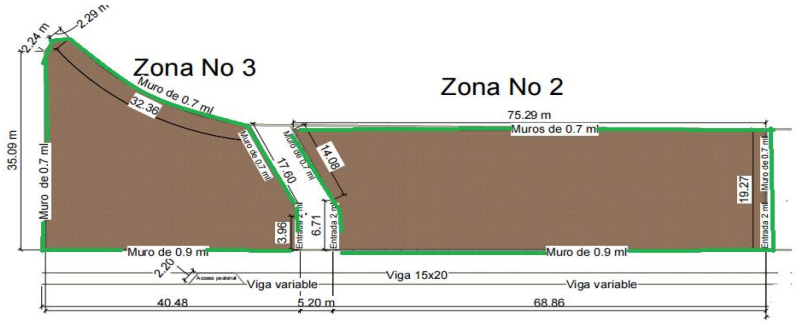
MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA
ACTA No. 02

CONTRATO:	LP-001-2024 LOTE 3	**OBJETO DEL CONTRATO:**	"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III
PERIODO:	DEL 14/06/24 AL 21/10/24		
CAPITULO:	MAMPOSTERIA	**CÓDIGO DEL ITEM:** 647	**DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD:** PINTURA EXTERIOR EN VINILO TIPO CORAZA, SOBRE MURO, A DOS MANOS

PARQUE PRODUCTIVO VILLAS DE SAN PABLO

(Este espacio es para anexar partes de planos en planta y/o fotografías como evidencias de obra)





LOCALIZACION	DIMENSIONES LONG (M)	DIMENSIONES ANCHO (M)	DIMENSIONES ALTURA (M)	UND	CANT.	TOTALES ML	TOTALES M2	TOTALES M3
Pañete muro zona 1								
Lindero con anden calle 134	113.22		1.00				113.22	
Limite con arroyo	110.60		0.80				88.48	
Costado izquierdo	19.30		0.80				15.44	
Costado derecho	13.62		0.80				10.90	
	5.60		0.80				4.48	
Muro zona 2								
Lindero con anden calle 134	68.86		1.00				68.86	
Lindero con arroyo	75.29		0.80				60.23	
Costado izquierdo	6.71		0.80				5.37	
	14.08		0.80				11.26	
Costado derecho	19.27		0.80				15.42	
Muro zona 3								
Lindero con anden calle 134	40.48		1.00				40.48	
Lindero con arroyo	32.36		0.80				25.89	
Costado izquierdo	35.09		0.80				28.07	
	2.24		0.80				1.79	
	2.29		0.80				1.83	
Costado derecho	17.60		0.80				14.08	
	3.96		0.80				3.17	
Muros rampas (se deja la posibilidad de pañetar una cara de la viga variable de las rampas)								
	2.50		0.80		4.00		8.00	
TOTAL PRESENTE ACTA:								**516.97**

RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 -1	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA ACTA No. 02				
CONTRATO:	LP-001-2024 LOTE 3			OBJETO DEL CONTRATO:	"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III
PERIODO:	DEL 14/04/24 AL 21/10/24				
CAPITULO:	ACABADOS	CÓDIGO DEL ITEM:	AD-17	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD:	ALFAJIAS EN CONCRETO DE 0,20 X 0,08 , INCLUYE 2 VARILLAS DE 1/2", ESTRIBOS DE 3/8" A CADA 0,25 METROS









RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

ALCALDÍA DE **BARRANQUILLA**
NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 -1

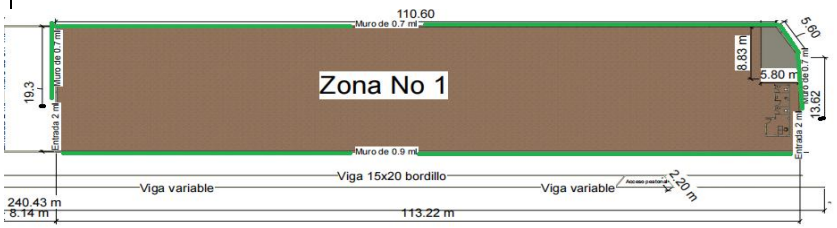
MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA
ACTA No. 02

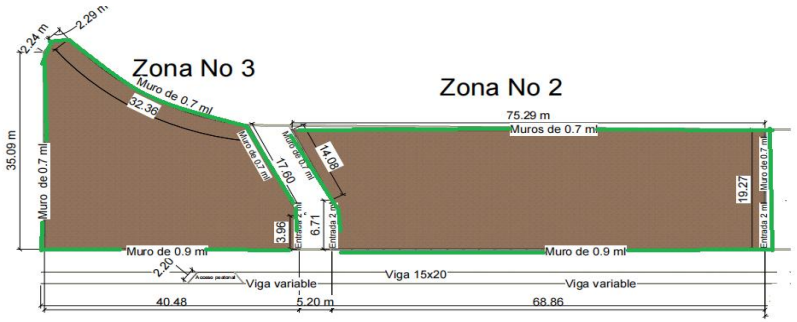
CONTRATO:	LP-001-2024 LOTE 3	**OBJETO DEL CONTRATO:**	"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III
PERIODO:	DEL 14/06/24 AL 21/10/24		

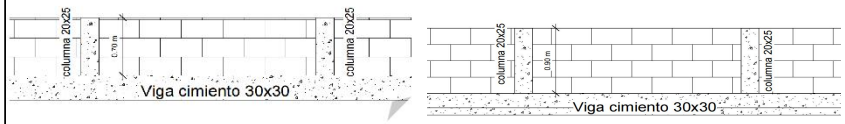
CAPITULO:	ACABADOS	**CÓDIGO DEL ITEM:**	AD-25	**DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD:**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA ELECTROSOLDADA GALVANIZADA CON ALEACION DE ALUMINIO 90/10 RECUBIERTO CON PINTURA ELECTROSTATICA EN RESINA DE POLIESTER CON ALTURA FINAL DE 2,40 MT.

PARQUE PRODUCTIVO VILLAS DE SAN PABLO

(Este espacio es para anexar partes de planos en planta y/o fotografías como evidencias de obra)







LOCALIZACION	DIMENSIONES LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)	UND	CANT.	TOTALES ML	M2	M3
Sobre muro zona 1								
Lindero con anden calle 134	113.22		2.40				271.73	
Limite con arroyo	110.60		2.40				265.44	
Costado izquierdo	19.30		2.40				46.32	
Costado derecho	13.62		2.40				32.69	
	5.60		2.40				13.44	
Puertas de acceso	2.00		3.10		1.00		6.20	
	2.55		3.10		1.00		7.91	
Sobre muro zona 2								
Lindero con anden calle 134	68.86		2.40				165.26	
Lindero con arroyo	75.29		2.40				180.70	
Costado izquierdo	6.71		2.40				16.10	
	14.08		2.40				33.79	
Costado derecho	19.27		2.40				46.25	
Puertas de acceso	2.00		3.10		2.00		12.40	
Sobre muro zona 3								
Lindero con anden calle 134	40.48		2.40				97.15	
Lindero con arroyo	32.36		2.40				77.66	
Costado izquierdo	35.09		2.40				84.22	
	2.24		2.40				5.38	
	2.29		2.40				5.50	
Costado derecho	17.60		2.40				42.24	
	3.96		2.40				9.50	
Puertas de acceso	2.00		3.10		1.00		6.20	
TOTAL PRESENTE ACTA:								1,426.07

RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA